

CONSEIL MUNICIPAL
JEUDI 21 MARS 2024 – 17H

PROCES VERBAL

L'an deux mille vingt-quatre, le vingt et un mars à 17H, le Conseil Municipal, légalement convoqué, le neuf Février deux mille vingt-quatre, s'est réuni à la Mairie, en séance publique, sous la présidence de Monsieur Bruno PIDEIL, Maire,

DATE DE LA CONVOCATION : 09/02/2024
DATE D'AFFICHAGE : 11/04/2024
NOMBRE DE CONSEILLERS : EN EXERCICE : 14 PRESENTS : 10 POUVOIRS : 4 VOTANTS : 14

Étaient présents :

Monsieur Bruno PIDEIL, Maire,
Monsieur Bernard ABRIGNANI, 1^{er} adjoint
Monsieur Jean-Marc MURAZ, 3^{ème} adjoint
Monsieur Alexandre FOURRAT, conseiller municipal délégué
Monsieur Dominique LE SOURD, conseiller municipal délégué
Monsieur Jérémy CARMES, conseiller municipal
Madame Carole CHEDAL, conseillère municipale
Monsieur David FALLETTA, conseiller municipal
Monsieur Franck LE BRETON, conseiller municipal
Madame Nathalie MARIE, conseillère municipale

Absents représentés :

Madame Peggy SHELLEY, 2^{ème} adjointe, représentée par Monsieur Dominique LSOURD
Madame Carole CHEDAL-ANGLAY, 4^{ème} adjoint, représentée par Monsieur Jean Marc MURAZ
Monsieur Fabien POLLIER, conseiller municipal délégué, représenté par Monsieur Bruno PIDEIL
Madame Noëlle CHEDAL-MATER, conseillère municipale, représentée par Madame Carole CHEDAL

Formant la majorité des membres en exercice.

~~~~~

Monsieur Dominique LE SOURD a été élu secrétaire de séance  
(Art. L .2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales)

## ORDRE DU JOUR

### 1. ADMINISTRATION GÉNÉRALE

- 1.1 Approbation du procès-verbal du Conseil Municipal du 15 février 2024 (Annexe n°1)
- 1.2 Classement commune touristique
- 1.3 Classement station de tourisme
- 1.4 Participation 2024 – Association des 3 Vallées
- 1.5 Renouvellement bail commercial « Maison de Marielle » - Annule et remplace la délibération 23.12.99

### 2. DÉLÉGATION DU CONSEIL MUNICIPAL AU MAIRE ET TABLEAU DES ENGAGEMENTS

#### LISTE DES ENGAGEMENTS AU 13/03/2024

| N°  | Tiers                | Objet                                                           | Compte | Montant TTC | Date       |
|-----|----------------------|-----------------------------------------------------------------|--------|-------------|------------|
| 59  | NATURALIS            | FOURNITURES DIVERSES (ENGRAIS, COPEAUX, TRIABON, ...)           | 6068   | 7 731,01 €  | 08/02/2024 |
| 67  | ALPAME               | PANNEAUX DE SIGNALISATION                                       | 60633  | 2 206,97 €  | 15/02/2024 |
| 72  | SERPOLLET            | REMPLACEMENT LUMINAIRE ECLAIRAGE PUBLIC RUE J. MOULIN           | 2152   | 1 330,75 €  | 19/02/2024 |
| 73  | SERPOLLET            | REMPLACEMENT MAT ECLAIRAGE PUBLIC ENDOMMAGE PARC THERMAL        | 2152   | 1 962,11 €  | 19/02/2024 |
| 74  | SERPOLLET            | DEPOSE ILLUMINATIONS 2023/2024                                  | 615232 | 18 152,90 € | 19/02/2024 |
| 76  | SERPOLLET            | ENTRETIEN EP JANVIER 2024                                       | 615232 | 3 022,84 €  | 26/02/2024 |
| 79  | PASSIFEC             | CONTROLE POTEAUX INCENDIE                                       | 61558  | 1 452,00 €  | 27/02/2024 |
| 82  | LE COMPTOIR DES ARTS | CONCERT 20/06/2024 - LACHE TA BRIDES                            | 6232   | 2 848,50 €  | 27/02/2024 |
| 83  | LE COMPTOIR DES ARTS | CONCERT 21/06/2024 - LACHE TA BRIDES                            | 6232   | 3 481,50 €  | 27/02/2024 |
| 84  | OTBOX                | CONCERT 22/06/2024 - LACHE TA BRIDES                            | 6232   | 3 481,50 €  | 27/02/2024 |
| 85  | VANNSON MATHIEU      | REPRESENTATION THEATRE - LE MOIS DE L'HUMOUR MAI 2024           | 6232   | 1 500,00 €  | 27/02/2024 |
| 86  | MESUR'ALPES          | FRAIS DE BORNAGE PARCELLE A263 - ELARGISSEMENT VOIRIE COMMUNALE | 62268  | 2 440,80 €  | 01/03/2024 |
| 87  | CHUBB SECURITE       | REMISE A NVEAU PROTECTION INCENDIE                              | 615221 | 3 746,09 €  | 01/03/2024 |
| 90  | NEP CONCEPT          | NETTOYAGE VITRES VERRIERE DE LA SOURCE                          | 6283   | 2 700,00 €  | 04/03/2024 |
| 91  | NEP CONCEPT          | NETTOYAGE VITRES PASSERELLE DES THERMES                         | 6283   | 1 140,00 €  | 04/03/2024 |
| 92  | MURE BIANCO CHARVET  | 5000 LITRES FIOUL - MAIRIE                                      | 60621  | 5 851,26 €  | 04/03/2024 |
| 94  | POP FRANCE           | LOTS ANIMATION THERMALE                                         | 6188   | 2 094,74 €  | 05/03/2024 |
| 95  | LAISSUS André        | RENOVATION SALON GALERIE DE LA SOURCE                           | 21351  | 13 044,00 € | 07/03/2024 |
| 96  | NATURALIS            | VEGECABLES                                                      | 2158   | 1 588,58 €  | 07/03/2024 |
| 97  | 3M AGRI              | TONDEUSE DEBROUSSAILLEUSE                                       | 2158   | 3 576,00 €  | 07/03/2024 |
| 103 | LAISSUS André        | RENOVATION SALON GALERIE DE LA SOURCE                           | 21351  | 4 440,00 €  | 08/03/2024 |
| 104 | MURPROTEC            | DESHUMIDIFICATEURS SALON DE LA SOURCE                           | 21351  | 11 836,37 € | 08/03/2024 |
| 109 | ALPES CONCERTS       | CONCERT FETE NATIONALE 2024                                     | 6232   | 3 000,00 €  | 11/03/2024 |
| 111 | VANOISE ELEC         | REFECTION ECLAIRAGE SALON DE LA SOURCE                          | 21351  | 961,20 €    | 12/03/2024 |

### 3. QUESTIONS DIVERSES

\*\*\*\*\*

## 1. ADMINISTRATION GÉNÉRALE

### 1.1 Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 15 février 2024 (Annexe n°1)

Monsieur le Maire invite l'assemblée à approuver le procès-verbal du dernier Conseil Municipal (*Annexe n° 1*).

Ceci exposé,

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité approuve le procès-verbal du Conseil municipal du 15 février 2024.**

### 1.2 Classement commune touristique

La commune de Brides les Bains sa été reconnue commune touristique, néanmoins cette reconnaissance prend fin en même temps que le classement en station de tourisme au 30 juillet 2024). Il convient donc de solliciter à nouveau ce classement.

L'obtention de la dénomination en commune touristique est régie par les articles L.133-11 et L.133-12 du code du tourisme.

Ce classement en commune touristique est délivré par un arrêté préfectoral pris pour une durée de cinq ans.

Trois critères sont à respecter :

- détenir un office de tourisme classé ;
- organiser des animations touristiques ;
- disposer d'une capacité d'hébergement destinée à une population non permanente

L'obtention de la dénomination commune touristique est une étape obligatoire pour solliciter, le cas échéant, le classement en station classée de tourisme. Il convient donc de renouveler cette demande auprès de la Préfecture.

Ceci exposé,

**Le Conseil Municipal,  
Après en avoir délibéré,  
A l'unanimité :**

- **APPROUVE** la demande de classement en commune touristique ;
- **AUTORISE** le Maire à signer tout document relatif à cette décision ;
- **CHARGE** le Maire de l'exécution de cette décision.

### 1.3 Classement station de tourisme

M. le Maire rappelle que la commune de Bides les Bains a obtenu le classement de « commune touristique » par arrêté préfectoral.

Dans ce cadre, il est proposé au conseil municipal d'autoriser M. le Maire à solliciter le classement en station de tourisme pour la commune de Brides les Bains selon la procédure prévue à l'article R.133-38 du code de l'urbanisme.

Ce classement présente un intérêt évident en termes d'attractivité du territoire et permettra de bénéficier des conséquences touristiques et économiques liées à l'obtention de celui-ci.

Considérant que la ville de Brides les Bains souhaite engager une procédure de classement en station classée de tourisme.

Vu les critères obligatoires pour obtenir un tel classement ;

**Le Conseil Municipal,**  
**Après en avoir délibéré,**  
**A l'unanimité :**

- **APPROUVE** la demande de classement en commune touristique ;
- **AUTORISE** le Maire à signer tout document relatif à cette décision ;
- **CHARGE** le Maire de l'exécution de cette décision.

#### **1.4 Participation 2024 – « Association des 3 Vallées »**

M. le Maire rappelle que M. DESSAULTY est venu présenter en réunion privée du Mardi 12 mars 2024, les actions de l'Association des 3 Vallées, ainsi que le budget et la participation demandée à la ville de Brides les Bains pour 2024.

La participation 2024 s'élève à 92 714 € au lieu de 77 166 € en 2023 (tableau en annexe).

Ceci exposé,  
**Le Conseil Municipal,**  
**Après en avoir délibéré,**  
**A l'unanimité :**

- **APPROUVE** le montant 2024 de la participation soit 92 714 €
- **CHARGE** le Maire de l'exécution de cette décision.

#### **1.5 Renouvellement bail commercial « Maison de Marielle » - Annule et remplace la délibération 23.12.99**

Monsieur la Maire rappelle que la commune a donné bail à la SARL LA MAISON DE MARIELLE, le 1<sup>er</sup> juillet 20014, des locaux à usage de commerce dans le bâtiment annexé au Grand Hôtel des Thermes, pour une durée de neuf années.

Suite à la demande de reconduction dudit bail par le locataire, et en application du Code du Commerce, il est proposé de renouveler le contrat pour une durée de neuf années, dans les mêmes conditions.

Le projet de bail est proposé en **Annexe**.

Ceci exposé,  
**Le Conseil Municipal,**  
**Après en avoir délibéré,**  
**A l'unanimité :**

- **APPROUVE** le bail tel que présenté.
- **AUTORISE** le Maire à signer tout document relatif à cette décision.

## **2. DELEGATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL AU MAIRE ET TABLEAU DES ENGAGEMENTS**

Relevé des décisions prises conformément à l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales et Tableau des Engagements.

Monsieur le Maire informe les membres du Conseil Municipal des décisions prises dans le cadre des délégations qui lui ont été accordées, conformément aux dispositions de l'article L. 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales :

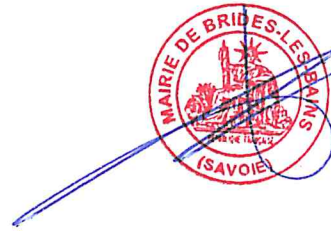
|       |            |                                                                                                                                                                                       |    |
|-------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 24-05 | 22.02.2024 | Commune de Brides-les-Bains / GD FO Territoriaux<br>Mise à disposition de la salle des expositions pour une réunion d'information le mardi 26 mars 2024 de 10h à 12h, à titre gratuit | ST |
| 24-06 | 27.02.2024 | Commune de Brides-les-Bains / Madame Ludivine BARON<br>Convention d'occupation à titre payant de la salle d'exposition mardi 5 mars 2024, au tarif journalier de 100 €                | ST |

### 3. QUESTIONS DIVERSES

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 18H10.

**Le secrétaire de séance**

**M Dominique LE SOURD**



**Le Maire**

**Bruno PIDEIL**